DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

REQUISITOS PARA EL TRÁMITE DE LA LICENCIA

NOMECLATURA OFICIAL

DOCUMENTOS:

- **SOLICITUD ELABORADA** (FIRMADA POR EL PROPIETARIO)
- **1 COPIA CERTIFICADA DE ESCRITURA** (POR REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD O NOTARIADA)
- **1 COPIA CERTIFICADO INFORMATIVO** (DEL INSTITUTO REGISTRAL Y CATASTRAL DE TAMAULIPAS CON EXPEDICIÓN **NO MAYOR A 30 DÍAS**)
- **1 COPIA DEL MANIFIESTO DE PROPIEDAD URBANA Y PAGO DE PREDIAL** (ACTUALIZADO)
- **1 COPIA DEL NÚMERO OFICIAL** (PARA EL USO DE SUELO Y/O PROYECTO QUE LO REQUIERA)
- **1 COPIA DEL PLANO, CROQUIS Y/O OFICIO** (EN CASO DE SUBDIVISIÓN O RÉGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO) EN CASO DE NUMERO OFICIALES
- **1 COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL**
- **1 COPIA DE LA IDENTIFICACIÓN OFICIAL DE QUIEN REALICE EL TRÁMITE**
- **EN CASO DE QUE SE RENTE LA PROPIEDAD** SE SOLICITA UNA **COPIA DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NOTARIADO**
- **PRESENTAR LOS VO.BO. DE TRÁNSITO Y PROTECCIÓN CIVIL**
- **PRESENTAR LA FACTIBILIDAD DE C.F.E. Y COMAPA**